

ПРОГРАМА СТРАХУВАННЯ "БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНІ РИЗИКИ", код 114

Ця Програма страхування "БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНІ РИЗИКИ", код Програми страхування 114 (далі – Програма страхування) розроблена на підставі Загальних умов комплексного страхового продукту "ЗАХИСТ МАЙНА", код продукту 100 (далі – Загальні умови страхового продукту) та визначає умови і особливості страхування рухомого / нерухомого майна, передбаченого умовами Договору страхування, у тому числі застрахованими можуть бути:

- засоби проведення будівельно-монтажних робіт, що перебувають на будівельній площадці або в безпосередній близькості до неї;
- майнові інтереси Страхувальника (як Замовника) пов'язані з володінням, користуванням і розпорядженням результатами робіт за договорами підряду, якими є майно, обладнання, що створюється внаслідок робіт (об'єкту будівництва/монтажу), а також матеріалами, обладнанням, що використовуються при проведенні будівельно-монтажних робіт, для створення об'єкту будівництва.

Умови цієї Програми страхування передбачають укладання договору страхування з урахуванням вимог та потреб Страхувальника. Для укладання договору страхування використовується типова форма договору:

ТИПОВИЙ ДОГОВІР СТРАХУВАННЯ	СТРАХУВАЛЬНИК	ВИГОДОНАБУВАЧ
Договір страхування майна під час будівельно-монтажних робіт	ФО ¹ , ЮО ²	Визначається Страхувальником у договорі страхування

Договір укладається з юридичною особою (в т.ч. фізична особа - підприємець) або дієздатною фізичною особою, резидентом або нерезидентом України при пред'явленні документів, що підтверджують наявність у них законного майнового (страхового) інтересу до майна, що приймається на страхування на підставі усної або письмової заяви Страхувальника, відомості з якої вносяться до проекту Договору страхування.

1. СТРАХОВИК	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "ПРЕСТИЖ"
2. СТРАХУВАЛЬНИК	Юридичні особи, фізичні особи та фізичні особи – підприємці, які є власниками / володільцями / розпорядниками майна.
3. ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХУВАННЯ	Страхування на умовах цієї Програми здійснюється в межах: <ul style="list-style-type: none">- Класу страхування 8: "Страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ";- Класу страхування 9: "Страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабїж, умисне пошкодження / знищення майна), крім подій, визначених у класі 8";- Класу страхування 3: "Страхування наземних транспортних засобів (крім залізничного рухомого складу)", та відповідно до Закону України "Про страхування" (далі – Закон), на підставі Витягу Національного банку України із Державного реєстру фінансових установ (дата внесення запису до Державного реєстру фінансових установ про переоформлення ліцензії 22.04.2024) щодо переліку фінансових послуг, які може надавати небанківська фінансова установа ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "ПРЕСТИЖ", а саме: "Діяльність із страхування (пряме страхування та вхідне перестраховання)" відповідно до зазначених в цьому Витягу класів страхування, інформація про яку розміщуватиметься на веб-сайті Страховика за посиланням https://prestige-ic.com.ua/ua/about/licenses, внутрішніх політик Страховика, а саме: Політики з андеррайтингу та аквізиції в ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВІ "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "ПРЕСТИЖ" та Політики з розроблення та впровадження страхових продуктів в ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ

¹ фізична особа;

² юридична особа;

	ТОВАРИСТВІ "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "ПРЕСТИЖ".
4. ВИГОДОНАБУВАЧ	Особа, яка призначена Страхувальником для отримання страхової виплати за договором страхування.
5. ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ	<p>Інженерне обладнання – зовнішні інженерні комунікації та обладнання, включаючи системи очищення води, насосне устаткування, підземне устаткування (водопровід, каналізація, водогінні труби та електричні комунікації тощо), а також внутрішнє інженерне обладнання та комунікації будівель та споруд, включаючи системи та обладнання електро-, газо-, водопостачання, опалення, каналізації, системи пожежогасіння та сигналізації, санітарно-технічне обладнання тощо.</p> <p>Конструктивні елементи – конструктивні елементи приміщень, будівель та споруд (фундамент, стіни, підлога, перекриття, покрівля тощо)</p> <p>Оздоблення – зовнішнє оздоблення та обладнання будівель та споруд, включаючи: оздоблення та стаціонарне обладнання будинків, жалюзі, ґрати тощо, а також внутрішнє оздоблення і стаціонарне обладнання приміщень, включаючи внутрішні столярні вироби, постійне покриття підлоги, стін та стель, в тому числі підвісні стелі, плінтуси, паркет, ламінат, ковролін, лінолеум; каміни, печі тощо.</p> <p>Товарно-матеріальні цінності – сировина, матеріали та напівфабрикати, необхідні для діяльності, виробництва кінцевої продукції, готова продукція, товари на складі, у торговому залі, на відкритих площах тощо.</p>
6. ПРЕДМЕТ / ОБ'ЄКТ СТРАХУВАННЯ	<p>6.1. Предметом Договору є передача Страхувальником за плату ризику, пов'язаного з об'єктом страхування, Страховику на умовах, визначених Договором страхування або законодавством України.</p> <p>6.2. Об'єктом страхування є застраховане рухоме та / або нерухоме майно на праві володіння / користування / розпорядження майном Страхувальником та можливі збитки чи витрати Страхувальника пов'язані з цим в результаті настання страхового ризику, передбаченого умовами Договору страхування, у тому числі застрахованими можуть бути:</p> <p>6.2.1 засоби проведення будівельно-монтажних робіт, що перебувають на будівельній площадці або в безпосередній близькості до неї;</p> <p>6.2.2 майнові інтереси Страхувальника (як Замовника) пов'язані з володінням, користуванням і розпорядженням результатами робіт за договорами підряду, якими є майно, обладнання, що створюється внаслідок робіт (об'єкту будівництва/монтажу), а також матеріалами, обладнанням, що використовуються при проведенні будівельно-монтажних робіт, для створення об'єкту будівництва.</p> <p>6.3. На страхування приймається майно з урахуванням Загальних умов страхового продукту та визначених в них обмежень щодо страхування такого майна.</p> <p>6.4. У разі необхідності, опис застрахованих об'єктів зазначається в додатку до договору страхування, на який робиться посилання у відповідному пункті договору страхування. Додаток (перелік застрахованого майна) може бути оформлений у довільній формі.</p> <p>6.5. У випадку, коли кожна одиниця застрахованого майна не зазначається в Договорі страхування окремо, а вказуються лише групи майна, що виділяються за класифікаційними ознаками (наприклад, машини і устаткування, товари і запаси тощо), під застрахованим майном розуміються всі предмети, розташовані на території страхування, що є частиною таких груп майна, включаючи ті, які існували на момент укладення Договору страхування, а також ті, які згодом були додані до цієї групи.</p>

7. ГРУПИ МАЙНА

- 7.1.** На підставі цієї Програми страхування приймається майно за такими майновими групами (далі – Застраховане майно):
- 7.1.1.** Будівельні роботи, а саме: об'єкт будівництва (будівельні матеріали, конструкції, тощо), витрати на будівництво (витрати на заробітну плату, витрати на перевезення, на сплату мита, зборів тощо), а також будівельні матеріали та елементи, що постачаються замовником.
 - 7.1.2.** Монтажні роботи, включаючи об'єкти, що монтуються (об'єкт монтажу), витрати на монтаж (витрати на заробітну плату, витрати на перевезення, на сплату мита, зборів тощо), а також матеріали, обладнання та послуги, що надаються замовником.
 - 7.1.3.** Обладнання будівельного майданчика (тимчасові та допоміжні будинки і споруди, складські приміщення, риштування, інженерні комунікації і т. ін.).
 - 7.1.4.** Об'єкти, які розташовані на будівельному майданчику або в безпосередній близькості до майданчика, що належать замовнику або підрядчику, за винятком об'єктів, визначених у п.7.1.2. цієї Програми страхування.
 - 7.1.5.** Будівельні машини та устаткування: землерийна техніка та устаткування (бульдозери, екскаватори тощо), шляхова будівельна техніка (скрепери, асфальтоукладачі тощо), будівельна техніка та устаткування для проведення будівельно-монтажних робіт, закріплені на об'єкті будівництва (баштові крани, підйомники, бетоно-розчинозмішувачі тощо) і т. ін.
 - 7.1.6.** Витрати на розчищення місця дії договору страхування, зазначеного в договорі страхування, від уламків (залишків) майна, постраждалого внаслідок настання страхового випадку.
 - 7.1.7.** Інше майно, передбачене Загальними умовами страхового продукту - за погодженням з андеррайтером Головного офісу.
 - 7.1.8.** За погодженням сторін договором страхування може бути передбачено страхування післяпускових гарантійних зобов'язань. Страхування післяпускових гарантійних зобов'язань здійснюється тільки в межах укладеного зі Страховиком договору страхування будівельно-монтажних робіт, предметом якого є майнові інтереси Страхувальника або іншої особи, відповідальної за проведення будівельно-монтажних робіт, пов'язані з володінням та/або користуванням та/або розпорядженням майном, що є об'єктом та/або засобами проведення будівельно-монтажних робіт та перебуває на будівельній площадці або в безпосередній близькості до неї.

8. СТРАХОВІ РИЗИКИ

- 8.1.** Перелік застрахованих ризиків за окремим Договором страхування визначається за домовленістю зі Страхувальником у такому Договорі.
- 8.2.** Перелік страхових ризиків, зазначений в Договорі страхування, може передбачати як всі страхові ризики, передбачені цією Програмою страхування у відповідному порядку, так і один або декілька із страхових ризиків.
- 8.3.** В межах умов цієї Програми страхування приймаються на страхування страхові ризики, визначені у відповідному договорі комплексного страхування, а саме:

СТРАХОВИЙ РИЗИК

ОКРЕМІ ПОДІЇ ЗА СТРАХОВИМ РИЗИКОМ

(з урахуванням визначень, передбачених цією Програмою та Загальних умов страхового продукту)

- | | | |
|---------------|--------------------------------------|--|
| 8.3.1. | Вогонь (пожежа), крім підпалу | 8.3.1.1. Відповідно до Загальних умов страхового продукту. |
| 8.3.2. | Вибух | 8.3.2.1. Відповідно до Загальних умов страхового продукту. |
| 8.3.3. | Природні явища | 8.3.3.1. Відповідно до Загальних умов страхового продукту, у тому числі:
Удар блискавки. Буря, вихор, ураган, шторм, смерч, шквал. |

		<p>Повінь, паводок, затоплення, водопілля. Землетрус. Осідання ґрунту. Зсув, обвал. Сніжна лавина. Тиск снігового шару. Підтоплення ґрунтовими водами</p>
		<p>8.3.3.2. Інші природні явища, визначені в умовах Договору страхування та відповідають Загальним умовам страхового продукту (зокрема, сильне налипання мокрого снігу, сильна ожеледь, снігові замети, сильна хуртовина, сильний мороз, сильна спека, сильний туман, заморозки, засуха, сильна пилова (піщана) буря), якщо на це прямо вказано в договорі страхування з відображенням у ньому відповідних особливостей страхування.</p>
8.3.4.	Град	<p>8.3.4.1. Відповідно до Загальних умов страхового продукту.</p>
8.3.5.	Мороз	<p>8.3.5.1. Відповідно до Загальних умов страхового продукту</p>
8.3.6.	Протиправні дії третіх осіб	<p>8.3.6.1. Відповідно до Загальних умов страхового продукту, у тому числі: Крадіжка з проникненням. Грабіж або розбій. Умисне знищення або пошкодження. Хуліганство. Підпал.</p> <p>8.3.6.2. Інші протиправні дії третіх осіб, визначені в умовах Договору страхування та відповідають Загальним умовам страхового продукту (зокрема, терористичний акт, масові заворушення, знищення або пошкодження майна, бандитизм, незаконне заволодіння транспортним засобом), якщо на це прямо вказано в договорі страхування з відображенням у ньому відповідних особливостей страхування.</p>
8.3.7.	Інші страхові ризики	<p>8.3.7.1. Падіння літальних апаратів або їх частин, вантажу і багажу з них.</p> <p>8.3.7.2. Пошкодження водою із систем водопостачання, опалення, каналізації та аналогічних систем.</p> <p>8.3.7.3. Пошкодження водою зі спринклерних і дренчерних систем.</p> <p>8.3.7.4. Наїзд транспортних засобів.</p> <p>8.3.7.5. Вплив диму.</p> <p>8.3.7.6. Звуковий удар.</p> <p>8.3.7.7. Аварійні події.</p> <p>8.3.7.8. Помилки, допущені під час виконання будівельних (монтажних) робіт.</p> <p>8.3.7.9. Ненавмисні помилки персоналу:</p> <p>а. Ненавмисні порушення норм і правил провадження робіт (помилки, неухважність, необережність тощо) особами, що проводять будівельно-монтажні роботи та не є відповідальними за їх організацію.</p> <p>б. Помилки (недогляд, недбалість тощо) будівельного персоналу внаслідок недостатньої кваліфікації (некомпетентності).</p> <p>8.3.7.10. Інші ризики, визначені в умовах договору страхування, які відповідають Загальним умовам страхового продукту та якщо на це прямо вказано в договорі страхування з відображенням у ньому відповідних особливостей страхування.</p>
9. ОСОБЛИВОСТІ УМОВ СТРАХУВАННЯ ЗА ОКРЕМИМИ РИЗИКАМИ		<p>9.1. Особливості та обмеження страхування за страховими ризиками, не описані в Загальних умовах страхового продукту та визначені як "Інші ..." визначаються в окремому договорі страхування Страховиком.</p> <p>9.1.1. Страховий тариф в такому випадку розраховується Страховиком з урахуванням Методики розрахунку страхового тарифу, ступеню ризику та характеристик об'єкту / ризику, який приймається на страхування.</p> <p>9.1.2. Прийняття на страхування таких ризиків та особливості умов страхування за ними визначаються андеррайтером та/або методологом Головного офісу.</p> <p>9.2. У разі страхування післяпускових гарантійних зобов'язань страховим випадком є виникнення у Страхувальника додаткових витрат, зумовлених його обов'язком відшкодувати збиток, завданий побудованій</p>

	<p>ним будівлі (споруди) и змонтованому обладнанню, що виявилось наслідком недоліків, допущених під час проведення будівельно-монтажних, пусконаладжувальних та післяпускових гарантійних робіт, але виявлений у період післяпускових гарантійних зобов'язань.</p>
<p>10. ПИСЬМОВА ЗАЯВА НА СТРАХУВАННЯ</p>	<p>Заповнюється обов'язково.</p>
<p>11. ОГЛЯД МАЙНА</p>	<p>11.1. З урахуванням характеристик майна, яке приймається на страхування та/або на вимогу андеррайтера Головного офісу – огляд є обов'язковим.</p> <p>11.2. За результатами такого огляду складається акт, підписаний сторонами із зазначенням у такому акті всіх даних, які можуть впливати на визначення страхового тарифу /страхової премії та/або розмір страхової виплати, а також наявних пошкоджень / дефектів / недоліків / обставин та/або інших суттєвих даних для визначення умов та обмежень страхування</p>
<p>12. ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ</p>	<p>12.1. Інформація про вид господарської діяльності обирається з запропонованих варіантів та уточнюється специфіка / детальна характеристика діяльності, що здійснюється Страхувальником.</p> <p>12.2. Специфіка / детальна характеристика господарської діяльності - важливо для оцінки страхового ризику та визначено в Методичці розрахунку страхового тарифу. Обов'язково зазначається у Договорі страхування.</p>
<p>13. СТРАХОВА СУМА</p>	<p>13.1. Якщо інше не передбачено договором страхування, страхова сума (ліміти відповідальності) встановлюється, виходячи з такого:</p> <p>13.1.1. У разі страхування за п. 7.1.1 цієї Програми страхування – з повної проектної (кошторисної) вартості будівельних робіт по їх завершенні, включаючи вартість матеріалів, робіт, витрати на перевезення, на сплату мита, зборів, а також вартість матеріалу та будівельних елементів, що постачаються замовником.</p> <p>13.1.2. У разі страхування за п. 7.1.2 цієї Програми страхування – з повної проектної (кошторисної) вартості кожного об'єкта монтажу після завершення монтажу, включаючи вартість матеріалів, робіт, витрати по перевезенню, сплаті мита, зборів та інші витрати по монтажу.</p> <p>13.1.3. У разі страхування за п.п. 7.1.3 – 7.1.5 цієї Програми страхування – з дійсної вартості майна в місці його знаходження в день укладання договору страхування.</p> <p>13.1.4. У разі страхування за п. 7.1.6 цієї Програми страхування – з суми, узгодженої сторонами при укладанні договору страхування.</p> <p>13.1.5. У разі страхування за п. 7.1. цієї Програми страхування – з вартості об'єкта будівництва (монтажу) після завершення всіх будівельно-монтажних та пусконаладжувальних робіт, включаючи вартість матеріалів, робіт, митні збори та платежі, на підставі документів, що підтверджують їх вартість.</p> <p>13.2. Якщо це окремо передбачено договором страхування, то в разі настання страхового випадку відшкодовуються необхідні та доцільні витрати Страхувальника, здійснені з метою запобігання або зменшення розміру збитків, в тому числі заходами пожежегасіння, та з метою рятування застрахованого майна в межах визначеного у договорі страхування ліміту відповідальності Страхувальника та/або в межах страхової суми.</p>
<p>14. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ</p>	<p>Мінімальний строк дії договору страхування – 1 (один) місяць. Максимальний строк дії договору страхування – 1 (один) рік.</p>

15. ТЕРИТОРІЯ ДІЇ ДОГОВОРУ	Місцезнаходження (фактична адреса) застрахованого майна, що зазначене в договорі страхування.
16. СТРАХОВІ ТАРИФИ	Базові страхові тарифи (БТ), залежно від групи та виду майна визначені в методиці розрахунку страхового тарифу.
17. КОРИГУЮЧІ КОЕФІЦІЄНТИ	Застосовуються відповідно до обраних умов страхування на підставі Методики розрахунку страхового тарифу.
18. ФРАНШИЗА	БЕЗУМОВНА ФРАНШИЗА у % від загальної страхової суми за кожним страховим випадком визначається у Договорі страхування.
19. ПЕРІОДИ СТРАХУВАННЯ	Періоди страхування визначаються відповідно до Загальних умов страхового продукту.
20. СТРАХОВА ПРЕМІЯ	Страхова премія/ страховий тариф визначаються відповідно до Загальних умов страхового продукту та Методики розрахунку страхового тарифу. За договором страхування може бути передбачено оплату страхової премії частинами (до 4 частин протягом строку дії договору страхування).
21. ІНШІ УМОВИ ПРОГРАМИ СТРАХУВАННЯ	

21.1. ВИКЛЮЧЕННЯ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

- 21.1.1.** Обмеження страхування та виключення зі страхових випадків, права та обов'язки сторін, дії Страхувальника у разі настання страхового випадку та інші умови страхування, не зазначені в цій Програмі страхування визначені в Загальних умовах страхового продукту та в договорі страхування.
- 21.1.2.** Страхування виключає збитки, пошкодження, витрати чи видатки у будь-якій формі, що безпосередньо чи опосередковано відносяться до застрахованого майна і спричинені чи виникненню яких сприяли існуючі раніше дефекти, пошкодження, псування, низька якість робіт чи будь-які інші фактори, що існували чи передували даті початку страхування за Договором страхування.
- 21.1.3.** У разі несплати/неналежної сплати Страхової премії застосовуються передбачені Договором страхування та законодавством України умови, якщо Сторонами не було погоджено інше.
- 21.1.4.** У будь-якому випадку, ніякі збитки не підлягають страховому покриттю та страховому відшкодуванню, якщо вони сталися до моменту вступу в силу Страхового покриття відповідно до умов Договору страхування.
- 21.1.5.** Крім виключень зі страхових випадків та обмежень страхування, зазначених у Загальних умовах страхового продукту, за цією Програмою страхування до страхових випадків не відносяться і страхове відшкодування не виплачується, якщо збитки Страхувальника виникли внаслідок:
- 21.1.5.1.** Пошкодження або знищення застрахованого майна в період повного або часткового припинення робіт.
- Під періодом повного припинення робіт розуміють період, коли відбувається припинення фінансування будівельно-монтажних робіт на невизначений час та об'єкти незавершеного будівництва консервуються.
 - Під періодом часткового припинення робіт розуміють період, коли відбувається тимчасове (до 3 (трьох) місяців) зупинення будівельно-монтажних робіт через припинення фінансування, перепроєктування або з інших причин.
- 21.1.5.2.** діями, пов'язаними з безоплатним залученням, вилученням та/або примусовим вилученням, доставкою застрахованого майна (транспортних засобів і техніки) на період мобілізації та у воєнний час відповідно до вимог законодавства України;
- 21.1.5.3.** під час передачі, доставки та/або користування застрахованим майном (у тому числі: техніка, будівлі, споруди, транспортні та інші матеріально-технічні засоби, інше майно) в разі мобілізації такого майна Збройним силам України, іншим військовим формуванням, силами цивільного захисту або призначені для спільного з ними використання таким майном у воєнний час відповідно до вимог законодавства України
- 21.1.5.4.** порушенням правил пожежної безпеки під час влаштування та експлуатації печей, теплогенеруючих агрегатів та установок /електроустановок (аварійні режими роботи) ;

- 21.1.5.5. порушення вимог Правил дорожнього руху для самохідних машин і механізмів;
- 21.1.5.6. порушення вимог пожежної та/або техногенної безпеки, визначених законодавством України та підзаконними нормативними актами або відповідними нормативними документами / інструкціями щодо правил експлуатації застрахованим майном;
- 21.1.5.7. під час використання застрахованої будівлі (споруди, приміщення) у якості захисних споруд згідно Методики щодо віднесення існуючих будівель та споруд до споруд подвійного призначення із захисними властивостями протирадіаційних укриттів, схваленої тимчасовою Вченою радою Інституту державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту на засіданні від 20.11.2020 р.;
- 21.1.5.8. Недотримання Страхувальником або його представниками інструкцій та інших нормативних документів щодо збереження, експлуатації та обслуговування застрахованого майна, а також використання їх не за призначенням.
- 21.1.5.9. Невиконання Страхувальником або його представниками правил техніки безпеки і виконання будівельно-монтажних та інших робіт на об'єктах будівництва (монтажу).
- 21.1.5.10. Експериментальних або дослідницьких робіт, якщо інше не передбачено договором страхування.
- 21.1.5.11. Пред'явлення до Страхувальника вимоги щодо відшкодування неустойки (пені, штрафу, інших стягнень) у зв'язку з неякісним, неповним або несвоєчасним виконанням будівельно-монтажних робіт (наданих послуг) або через неякісне виконання, порушення, збитковість або припинення договорів (контрактів).
- 21.1.5.12. Загибелі, знищення, втрати, пошкодження планів, папок з документами, креслень, фотографій, зразків, макетів, цінних паперів, грошей, бухгалтерських та інших документів, що зберігалися на будівельному майданчику.
- 21.1.5.13. Внутрішніх несправностей будівельних машин та/або електричного обладнання, що виникли в процесі експлуатації, несправностей обладнання будівельного майданчика і будівельних машин або несправностей машин та пристроїв внаслідок експлуатації монтажного обладнання.
- 21.1.5.14. Протизаконних дій або бездіяльності державних органів та органів місцевого самоврядування, в тому числі внаслідок видання протизаконних інструкцій, розпоряджень та інших законодавчих актів.
- 21.1.5.15. Здійснення Страхувальником, його представниками або іншою особою, яка зазначена в договорі страхування та бере участь у проведенні будівельно-монтажних робіт, діяльності, яка не обумовлена в ліцензії.
- 21.1.5.16. Залучення для проведення будівельно-монтажних робіт особи, що не має ліцензії або іншого спеціального дозволу на проведення такого виду робіт.
- 21.1.5.17. Знищення та/або пошкодження транспортних засобів, які мають дозвіл на експлуатацію на дорогах загального використання, плавучих засобів та літальних апаратів.
- 21.1.6. За цією Програмою страхування є підлягають відшкодуванню:
 - 21.1.6.1. Витрати на заміну, ремонт або усунення дефектних матеріалів, об'єктів або їх частин, витрати, які зумовлені недоліками будівельних робіт, якщо вони призводять до матеріального збитку. Однак це виключення поширюється лише безпосередньо на будівельні дефектні матеріали та/або об'єкти, але не виключає відшкодування збитку, заподіяного правильно спорудженим об'єктам та предметам внаслідок таких дефектів у матеріалах або роботах.
 - 21.1.6.2. Додаткові витрати, що виникли внаслідок загибелі або пошкодження паливо-мастильних матеріалів, охолоджувальних рідин та/або інших допоміжних матеріалів, продукції, що вироблена або оброблюється застрахованими предметами договору.
 - 21.1.6.3. Витрати на відшкодування моральної шкоди, упущеної вигоди.
 - 21.1.6.4. Шкода, заподіяна навколишньому природному середовищу
 - 21.1.6.5. Шкода, заподіяна життю, здоров'ю або майну третіх осіб, в тому числі життю, здоров'ю або майну працівників Страхувальника.
 - 21.1.6.6. Збитки Страхувальника, виявлені лише в ході інвентаризації.
 - 21.1.6.7. Штрафи, пені й інші стягнення.
- 21.1.7. При укладенні договору страхування можуть передбачатися додатково інші виключення із страхових випадків та обмеження страхування, що не суперечать законодавству України та Загальним умовами страхового продукту і зазначені у договорі страхування.
- 21.1.8. Окремі виключення із перерахованих у п.21.1.5.1. Помилка! Джерело посилання не знайдено. цієї Програми страхування можуть не застосовуватися у договорі страхування за згодою сторін.

21.2. СТРОК ДІЇ, УМОВИ ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

- 21.2.1.** Крім умов зазначених у Загальних умовах страхового продукту, додатково за цією Програмою страхування відносяться наступні умови строку та припинення дії договору страхування:
- 21.2.1.1.** Договір страхування укладається на період виконання будівельно-монтажних робіт, зазначений у контракті на їх проведення (договорі будівельного підряду), якщо інше не передбачено договором страхування.
- 21.2.1.2.** Якщо з будь-яких причин будівельні роботи будуть тимчасово припинені (через відсутність фінансування, перепроектування, невідповідних для будівництва погодних умов та ін.), Страхувальник зобов'язаний письмово сповістити Страховика про таке тимчасове припинення робіт протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту такого припинення, якщо інше не передбачено договором страхування.
- а. Якщо інше не передбачено договором страхування, у разі, якщо подія, що може бути визнана страховим випадком, настала у період такого тимчасового припинення робіт, така подія може бути не визнана Страховиком страховим випадком, а останній звільняється від обов'язку сплачувати страхове відшкодування.
- б. За взаємною згодою сторін договір страхування може бути продовжений на строк їх тимчасового припинення, про що укладається додаткова угода.
- 21.2.1.3.** Дія договору страхування припиняється щодо тих застрахованих об'єктів будівництва (монтажу) або їх частин, які прийняті або запущені в експлуатацію, з дати підписання Акта здачі-приймання або іншого аналогічного документа, а також щодо відповідних частин установки або машини у випадку, якщо частина установки або одна чи кілька машин піддаються пробному випробуванню, або вводяться в експлуатацію, що також має бути підтверджено документально, якщо інше не передбачено договором страхування. Це положення діє, крім тих випадків, коли договір страхування передбачає страхування післяпускових гарантійних зобов'язань.
- 21.2.1.4.** Якщо в результаті прискорення робіт період страхування закінчується раніше від дати, зазначеної в договорі, страховий платіж поверненню не підлягає, якщо інше не передбачено договором страхування.

21.3. МІСЦЕ (ТЕРИТОРІЯ) ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

- 21.3.1.** Місце (територія) дії договору страхування визначається при укладанні договору страхування та вказується в ньому.
- 21.3.2.** Майно вважається застрахованим тільки під час його перебування у місці дії договору страхування. Місцем дії договору страхування вважається територія, зазначена в договорі страхування.
- 21.3.3.** Майно, що переміщується з місця дії договору страхування внаслідок настання або безпосередньо перед настанням страхового випадку, також покривається страхуванням у випадку знищення, пошкодження або втрати в процесі такого переміщення.
- 21.3.4.** У разі, якщо подія, що може бути визнана страховим випадком, настала щодо застрахованого майна, яке в момент настання такої події перебувало поза місцем дії договору страхування, така подія може бути не визнана Страховиком страховим випадком, а останній звільняється від обов'язку сплачувати страхове відшкодування.

21.4. ЗМІНА УМОВ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ, ЗМІНА СТУПЕНЯ СТРАХОВОГО РИЗИКУ

- 21.4.1.** Зміни умов договору страхування в період його дії (зміни страхової суми, місця дії договору страхування і т.ін.) за згодою сторін вносяться шляхом укладання додаткового договору до договору страхування або переукладання договору страхування.
- 21.4.2.** Додатковий договір є невід'ємною частиною договору страхування і складається у кількості примірників договору страхування.
- 21.4.3.** Протягом строку дії договору страхування Страхувальник зобов'язаний негайно, протягом 3 (трьох) робочих днів, як тільки це стане йому відомо (якщо інший строк не передбачено умовами договору страхування), письмово повідомити Страховика про всі істотні зміни ступеня ризику. Зміною ступеня ризику вважається будь-яка зміна даних або/та обставини, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику.

- 21.4.4.** Обставинами, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику можуть бути :
- а. заміна організації, яка виконує будівельно-монтажні роботи (підрядника, субпідрядника);
 - б. зміна строків проведення будівельно-монтажних робіт;
 - в. зміна умов охорони предмета договору, а також інших заходів безпеки та захисту застрахованого майна;
 - г. припинення (призупинення, анулювання) дії ліцензії особи, що виконує будівельно-монтажні роботи;
 - д. зміна технології проведення робіт порівняно з передбаченою проектом та/або будівельними нормами та/або правилами;
 - е. перепроєктування і т.ін.
- 21.4.5.** Після отримання від Страхувальника заяви про зміну обставин, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику, Страховик протягом 5 (п'яти) робочих днів, якщо інший строк не передбачено договором страхування, оцінює вплив нових обставин на ступінь страхового ризику та приймає рішення про необхідність внесення змін до умов договору страхування або про дострокове припинення його дії або про продовження строку дії договору страхування на попередніх умовах.
- 21.4.6.** У разі збільшення ступеня страхового ризику та внесення змін у договір страхування Страховик має право на отримання від Страхувальника додаткового страхового платежу.
- 21.4.7.** У випадку відмови Страхувальника внести зміни до договору страхування та сплатити додатковий страховий платіж, Страховик має право достроково припинити дію договору страхування на підставі невиконання Страхувальником умов договору страхування відповідно до Загальних умов страхового продукту.
- 21.4.8.** Якщо ступінь ризику підвищиться і Страхувальник не сповістить про це Страховика, то в разі настання страхового випадку Страховик має право відмовити у виплаті страхового відшкодування за цим випадком або зменшити розмір страхового відшкодування.

21.5. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 21.5.1.** На додаток до прав та обов'язків, передбачених Загальними умовами страхового продукту, Страхувальник зобов'язаний повідомити Страховика в письмовій формі про часткове або повне припинення будівельно-монтажних робіт протягом 3 (трьох) робочих днів, якщо інше не обумовлено договором страхування, з моменту такого припинення.
- 21.5.2.** Якщо договором страхування не передбачено інше, то за Договорами страхування відповідно цієї Програми страхування діють положення Загальних умов страхового продукту.

21.6. ВИЗНАЧЕННЯ СТРАХОВИХ РИЗИКІВ ТА ДОДАТКОВІ ВИКЛЮЧЕННЯ ЗІ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ ЗАЛЕЖНО ВІД СТРАХОВИХ РИЗИКІВ

21.6.1. Пожежа.

- 21.6.1.1.** Під пожежею розуміють горіння у формі відкритого полум'я або тління, що виникло не в спеціально відведеному для цього місці або поширилося за межі такого місця та здатне самостійно поширюватися далі.
- 21.6.1.2.** Під збитком, заподіяним пожежею, розуміють збиток, заподіяний застрахованому майну від безпосереднього впливу вогню, високої температури, продуктів горіння (диму, кіптяви і т.ін.), а також збиток, заподіяний застрахованому майну під час виконання заходів щодо гасіння пожежі.
- 21.6.1.3.** У разі страхування від ризику «Пожежа» не підлягають відшкодуванню Страховиком:
- а. Збиток, заподіяний застрахованому майну внаслідок впливу на нього вогню або тепла з метою оброблення, перероблення або в інших цілях (наприклад, сушіння, варіння, прасування, копчення, жарення, нагрівання, гарячої обробки або плавлення металів тощо), у тому числі збиток, заподіяний майну, за допомогою якого або в якому вогонь або тепло спеціально створюється та/або яке спеціально призначено для його розведення, підтримання, поширення, передачі (печами, димоходами, теплообмінниками і т.ін.).
 - б. Збиток, заподіяний застрахованому майну внаслідок обпалювання або пропалювання палаючими вугіллям, що випало з камінів, печей тощо, цигарками або сигарами, паяльною

лампою та/або аналогічними предметами, або обпалювання, спричиненого раптовим виходом вогню з місця, спеціально для нього відведеного, крім випадків виникнення пожеж.

в. Збиток, заподіяний електричним пристроям внаслідок дії на них електричного струму (включаючи коротке замикання, підвищення сили струму або напруги), що супроводжується іскрінням або виділенням тепла, крім випадків виникнення відкритого полум'я. Під електричними пристроями відповідно розуміють будь-які об'єкти, на яких відбуваються виробництво, передача, перетворення або споживання електроенергії (в тому числі електричні кабелі та провід).

21.6.2. Підпал.

21.6.2.1. Якщо умовами договору страхування не передбачено інше, відшкодуванню також підлягають збитки, що виникли внаслідок підпалу, тобто пошкодження або знищення майна через його підпал внаслідок навмисних дій або необережності третіх осіб, за винятком:

а. дій Страхувальника (його представників)

б. у випадку, якщо цей злочин кваліфіковано як терористичний акт згідно з чинним законодавством України.

21.6.3. Удар блискавки.

21.6.3.1. Під ударом блискавки розуміють пряме влучення розряду атмосферної електрики в застраховане майно.

21.6.3.2. Під збитком, заподіяним ударом блискавки, розуміють збиток, заподіяний застрахованому майну внаслідок безпосереднього термічного та електродинамічного впливу на нього блискавки.

21.6.3.3. Не вважається застрахованим та не підлягає відшкодуванню Страховиком збитки, завдані:

21.6.3.3.1. Електричним пристроям внаслідок:

а. дії електрики (перенапруги) або теплового впливу внаслідок надлишкового навантаження або атмосферних умов, таких як статична електрика, індукція в результаті атмосферного розряду та/або інших аналогічних явищ;

б. передачі електрики (електромагнітного імпульсу) по проводах унаслідок удару блискавки.

21.6.3.3.2. Захисним запобіжникам будь-якого роду, захисним вимикачам, грозовим розрядникам, громовідводам та/або іншому аналогічному устаткуванню в ході їх звичайної експлуатації.

21.6.4. Вибух.

21.6.4.1. Під вибухом розуміють швидкоплинний процес звільнення великої кількості енергії в обмеженому обсязі за короткий проміжок часу, спричинений прагненням газу або пару до розширення.

21.6.4.2. Вважається застрахованим вибух газу, що використовується для побутових та промислових цілей, вибух парових котлів, газосховищ, газопроводів, резервуарів, що працюють під тиском, та інших аналогічних пристроїв, якщо інше не передбачено договором страхування.

21.6.4.3. Якщо інше не передбачено договором страхування, страховий захист розповсюджується також на фізичний вибух парових котлів, двигунів внутрішнього згоряння та інших джерел енергії (під «фізичним вибухом» розуміється розрив турбін або маховиків внаслідок дій відцентрової сили, розрив ємностей внаслідок тиску рідини або дефекту матеріалу ємності тощо).

21.6.4.4. Вибухом резервуара (котла, трубопроводу і т.ін.) вважається тільки такий вибух, коли стінки резервуара виявляються розірваними настільки, що тиск всередині та зовні резервуара миттєво вирівнюється. Якщо вибух відбувся у середині резервуара внаслідок хімічної реакції, то збиток підлягає відшкодуванню також в тому разі, коли не порушено цілісності його стінок.

21.6.4.5. Не підлягають відшкодуванню Страховиком збитки, заподіяні:

а. унаслідок вибуху, виконаного в межах дозволеної діяльності Страхувальника або третіх осіб, якщо інше не передбачено договором страхування;

б. машинному обладнанню в результаті вибуху всередині камери внутрішнього згоряння (циліндра двигуна);

в. електричним комутаційним пристроям унаслідок тиску газу всередині них;

г. внаслідок вибухів, які є звичайними складовими виробничого процесу;

д. унаслідок зменшення тиску всередині резервуара (імплзії);

е. самим резервуарам унаслідок вибуху (як це визначено в 21.6.4.4. цієї Програми), зумовленого зносом, надмірною іржею, накипом, осадом та відкладеннями на їх стінках.

- 21.6.5. Падіння літальних апаратів або їх частин, вантажу і багажу з них.**
- 21.6.5.1.** Відшкодуванню підлягають збитки від безпосереднього пошкодження застрахованого майна внаслідок падіння пілотованого або непілотованого апарата (його частин) та від вибуху або пожежі, що виникли внаслідок падіння, а також розливу палива з баків цього літального апарата.
- 21.6.5.2.** Страховик не відшкодовує збитків, що виникли внаслідок дії вихрового сліду від двигуна літального апарата або звукової хвилі, що виникли під час переходу звукового бар'єра швидкості, оскільки у таких випадках немає факту падіння або наїзду літального апарата, його частин чи вантажу.
- 21.6.6. Буря, вихор, ураган, шторм, смерч, шквал.**
- 21.6.6.1.** Під бурею, вихром, ураганом, штормом, смерчем, шквалом розуміють спричинений погодними умовами рух повітряних мас із силою (швидкістю) вітру понад 17,2 м/с або 62 км/год (силою 8 балів і більше за шкалою Бофорта), якщо інше не передбачено договором страхування.
- 21.6.6.2.** Швидкість вітру має бути підтверджена довідкою державного органу, що здійснює нагляд за станом природного середовища (Гідрометцентру України або Міністерства з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи). Якщо така довідка не може бути надана з незалежних від Страхувальника причин, то вважається, що вітер мав достатню швидкість, якщо Страхувальник доведе наявність хоча б однієї з нижчезазначених умов:
- рух повітряних мас у місці дії договору страхування або навколо нього виявився причиною загибелі або пошкодження будинків (споруд), що перебувають у нормальному стані, або іншого майна, здатного аналогічно будинкам (спорудам) витримувати відповідну силу вітру;
 - знищення або пошкодження застрахованого будинку (споруди), що перебував у нормальному стані, могли відбутися тільки в результаті бурі.
- 21.6.7. Град.**
- 21.6.7.1.** Під градом розуміють атмосферні опади у вигляді сферичних грудочок льоду (градин).
- 21.6.7.2.** Під збитком, заподіяним бурею та градом, розуміють збиток застрахованому майну, спричинений:
- безпосередньою механічною дією швидкісного напору вітру;
 - прямим зіткненням з об'єктами, що переносяться вітром;
 - механічним впливом на застраховане майно грудочок льоду (градин).
- 21.6.7.3.** Не є страховим випадком і не підлягає відшкодуванню Страховиком заподіяння шкоди:
- унаслідок впливу на застраховане майно дощу, граду, снігу та інших опадів, що проникають крізь відкриті вікна або інші отвори в будівлях, якщо тільки ці отвори не виникли під впливом бурі та/або граду;
 - майну, розташованому поза будівлями (спорудами), за винятком майна, закріпленого на зовнішньому боці будинків (наприклад, вивіскам, люмінесцентному обладнанню, жалюзі та антенному устаткуванню), якщо інше не передбачено у договорі страхування;
- 21.6.7.4.** Збитки, заподіяні бурею, що триває безперервно або з перервами протягом 72 годин, розглядаються як один страховий випадок.
- 21.6.7.5.** Збитки, спричинені градом, що триває безперервно або з перервами протягом 24 годин, розглядаються як один страховий випадок.
- 21.6.8. Повінь, паводок, затоплення, водопілля.**
- 21.6.8.1.** Під повінню, паводком, затопленням, водопіллям розуміють непередбачене затоплення водою місця дії договору страхування внаслідок підняття рівня води в річці, озері, морі або іншій природній чи штучній водоймі, прориву гребель, огорожувальних дамб, цунамі, а також у результаті довготривалого дощу (в тому числі зі снігом) або зливи.
- 21.6.8.2.** Довготривалий дощ (в тому числі зі снігом) – дощ з кількістю опадів понад 100 мм (якщо інше не передбачено договором страхування), який іде безперервно або майже безперервно протягом декількох діб і може спричинити паводки, затоплення і підтоплення.
- 21.6.8.3.** Злива – випадання інтенсивного короткочасного дощу кількістю понад 30 мм (якщо інше не передбачено договором страхування) за період часу менше 1 години.
- 21.6.8.4.** Не визнається страховим випадком затоплення:
- зумовлене дією вітрів, що наганяють воду з моря та спричиняють підвищення рівня води через затримку в гирлі принесеної рікою води (штормовий приплив);

б. унаслідок виходу води з берегів наземних водойм, який можна було передбачати, виходячи з місцевих умов (рельєфу місцевості, клімату, сезонних коливань води і т.ін.), характерних для місця дії договору страхування.

21.6.8.5. Вважається, що вихід води з берегів можна було передбачати, якщо така подія відбувалася в середньому частіше, ніж один раз за десять років за останні тридцять років (за станом на дату початку дії договору страхування), якщо інше не передбачено договором страхування.

21.6.8.6. У межах страхування від повені не підлягає відшкодуванню збиток, заподіяний:

- а. цвільлю (гнилизною, грибок), що виникла в результаті вологості;
- б. ґрунтовими водами;
- в. виходом води з каналізації, якщо тільки це не викликано повінню.

21.6.9. Землетрус.

21.6.9.1. Під землетрусом розуміють підземні удари та коливання поверхні Землі, викликані природними причинами.

21.6.9.2. Збитки, заподіяні землетрусом, покриваються страхуванням, тільки якщо землетрус зареєстрований у місці дії договору страхування компетентними сейсмографічними службами та сила землетрусу склала 5 (п'ять) або вище балів за шкалою Ріхтера, якщо інше не передбачено договором страхування.

21.6.9.3. Збитки від землетрусу підлягають відшкодуванню лише в тому випадку, якщо Страхувальник доведе, що під час проектування, будівництва та експлуатації застрахованих будинків та споруд належним чином враховувалися сейсмічні умови місцевості, на якій розташовані ці будинки й споруди, якщо інше не передбачено у договорі страхування.

21.6.10. Осідання ґрунту.

21.6.10.1. Під осіданням ґрунту розуміють природне осідання ґрунту над природними порожнинами (западинами, тріщинами в породі).

21.6.10.2. Страхове покриття не поширюється на збитки від осідання ґрунту, що виникло до початку дії договору страхування.

21.6.10.3. Страхове покриття не поширюється на збитки від осідання ґрунту, що виникло внаслідок:

- а. промерзання та відтавання ґрунту;
- б. динамічних впливів на ґрунт (вібрацій);
- в. пересихання ґрунту або дренажування (осушення) ґрунту;
- г. різного роду будівельних робіт, зокрема, вибирання ґрунту або прокладання підземних комунікацій, зносу, капітального ремонту або реконструкції будівель;
- д. проведення підривних робіт, розробки та/або видобутку корисних копалин;
- е. прибережної або річкової ерозії ґрунтів;
- ж. нормального осідання нових будівель;
- з. дії ґрунтових вод.

21.6.11. Зсув, обвал.

21.6.11.1. Під зсувом (обвалом) розуміють природне сповзання ґрунту, падіння каменів або земляних брил (включаючи каменепад і сель).

21.6.11.2. Страхування від зсуву (обвалу) не поширюється на витрати на відновлення ґрунту.

21.6.11.3. Страхове покриття не поширюється на збитки від зсуву (обвалу), що виникнув внаслідок:

- а. проведення підривних робіт, розробки та/або видобутку корисних копалин;
- б. прибережної або річкової ерозії ґрунтів;
- в. нормального осідання нових будівель.

21.6.12. Сніжна лавина.

21.6.12.1. Під сніжною лавиною розуміють маса снігу або льоду, що сходить зі схилу гори.

21.6.12.2. Поряд з механічною дією мас снігу та льоду страхуванням від сходу сніжної лавини покривається збиток, заподіяний впливом повітряного тиску, що супроводжує сніжну лавину.

21.6.13. Тиск снігового шару.

21.6.13.1. Під тиском снігового шару розуміють вплив маси снігу, накопиченого на застрахованому майні з природних причин (суто внаслідок випадання снігу у вигляді опадів).

21.6.13.2. Страховик не відшкодовує збитку, заподіяного майновим інтересам в результаті:

- а. дії шару снігу, що був сформований людиною;
- б. танення снігу чи його падіння з інших будівель чи елементів будівель, транспортних засобів.

21.6.14. Підтоплення ґрунтовими водами.

21.6.14.1. Під підтопленням ґрунтовими водами розуміють підняття рівня ґрунтових вод, зумовлений насиченням раніше безводних ґрунтів у разі фільтрації води через дно та береги каналів, рік; замуленням русла річки; втратами води з водопровідної та каналізаційної мереж та ін.

21.6.14.2. Під збитком, заподіяним підтопленням ґрунтовими водами розуміється пошкодження застрахованого майна або його частин, обумовлене безпосереднім впливом ґрунтових вод, що піднялися.

21.6.14.3. Не є страховим випадком підняття рівня ґрунтових вод, що виник до початку строку дії договору страхування.

21.6.15. Аварійні події.

21.6.15.1. Під аварійними подіями, якщо це передбачено договором страхування, розуміють:

- а. Обвалення або падіння об'єкта будівництва (монтажу), в тому числі пошкодження частинами, що обвалюються або падають.
- б. Розрив тросів та ланцюгів, падіння будівельних блоків та (або) інших предметів на застраховане майно.
- в. Аварії вантажопідйомної техніки в процесі монтажу.
- г. Вплив електроенергії у вигляді короткого замикання, перевантаження або аварії електромережі, атмосферних розрядів тощо.
- д. Аварійні події під час перевезення застрахованого майна, що використовується при проведенні будівельно-монтажних робіт, місцем дії договору страхування.
- е. Аварії (вибух, пожежа, самозаймання тощо) при проведенні вибухових, бурильних, газоелектрозварювальних (різальних) та інших робіт.
- ж. Поломки та пошкодження будівельної техніки внаслідок зовнішнього впливу (падіння, перекидання, удар тощо).
- з. Ненавмисне пошкодження застрахованого майна будівельною та іншою технікою.

22. ДОДАТКОВІ УМОВИ ПРОГРАМИ СТРАХУВАННЯ

22.1 Всі умови страхування, не визначені в цій Програмі визначаються у договорі страхування з урахуванням Загальних умов страхового продукту, цієї Програми страхування та вимог законодавства України.

22.2 Будь-які додаткові умови страхування, не передбачені Загальними умовами страхового продукту (у тому числі звуження та/або уточнення Загальних умов страхового продукту) та/або цією Програмою страхування, узгоджуються Страховиком при укладанні Договору страхування та визначаються у такому договорі страхування у разі, якщо вони не суперечать законодавству України, нормативно-правовим актам Національного банку України та Загальним умовам страхового продукту.